

REGULAMIN ORGANIZACYJNY
Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej
„INVEST-PARK” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wałbrzychu

1. Struktura.

- a) W strukturze organizacyjnej WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. (dalej: WSSE) funkcjonują departamenty podległe poszczególnym członkom zarządu.
- b) W strukturze WSSE albo departamentu mogą funkcjonować zespoły albo samodzielne stanowiska pracy.
- c) Spory kompetencyjne rozstrzyga prezes zarządu WSSE.
- d) Struktura organizacyjna określona została w załączniku nr 1.

2. System zastępstw.

- a) W przypadku nieobecności pracownika, zastępstwo pełni osoba wskazana w karcie urlopowej, a jeżeli jej nie wskazano, wyznaczona przez bezpośredniego przełożonego nieobecnego pracownika.
- b) Pracą komórki organizacyjnej spółki w czasie nieobecności dyrektora – kieruje pracownik wyznaczony przez dyrektora, a jeżeli osoby tej nie wyznaczono, pracownik wskazany przez bezpośredniego przełożonego dyrektora.

3. Kompetencje.

- a) Czynności z zakresu prawa pracy wykonuje prezes zarządu WSSE.
- c) Szczegółowe kompetencje i obowiązki na stanowiskach pracy określa zakres obowiązków, będący załącznikiem do umowy o pracę.
- d) Podział kompetencji:

1. Marketing, komunikacja i sprzedaż:	
Podległość:	Prezes Zarządu
Struktura:	1. Departament Komunikacji i Marketingu (skrót DKM). 2. Departament Obsługi Inwestora (skrót DOI).
Odpowiedzialność za:	DKM: Kreowanie i promocja oferty inwestycyjnej WSSE; analiza rynku, branż i otoczenia, planowanie i koordynowanie poszczególnych procesów sprzedaży, polityka informacyjna i promocyjna spółki; DOI: Planowanie sprzedaży, sprzedaż oferty inwestycyjnej WSSE; obsługa przed- i poinwestycyjna przedsiębiorców; wydawanie zezwoleń; kontrole zezwoleń.

2. Produkty:	
Podległość:	Wiceprezes I
Struktura:	Departament Inwestycji (skrót DI).
Odpowiedzialność za:	Przygotowanie oferty inwestycyjnej WSSE; rozwój produktów (nieruchomości, infrastruktura); ewidencje produktów; nabywanie lub zbywanie produktów; inwestycje w produkty; procedury zmiany granic strefy.

3. Administracja i finanse:	
Podległość:	Wiceprezes II
Struktura:	1. Departament Organizacyjno – Prawny (skrót DOP). 2. Departament Finansów (skrót DF).
Odpowiedzialność za:	Zasoby ludzkie i materialne spółki; planowanie lub sprawozdawczość; administrowanie nieruchomościami; obsługa organizacyjno - prawna; finanse i controlling.

4. Zamiejscowe biura spółki (ZBS).

- a) ZBS powoływane jest przez zarząd spółki. Zarząd określa kompetencje biura, lokalizację biura oraz wyznacza członka zarządu nadzorującego pracę biura.

Załącznik nr 1

do regulaminu organizacyjnego

WSSE

