

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST – PARK” sp. z o.o.

ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Dotyczy:

Odśnieżania, odchwaszczania, konserwacji terenów utwardzonych przy halach WSSE.

Wałbrzych, październik 2018 roku.

1. Zamawiający i Zamówienie.

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu (58-306) przy ul. Uczniowskiej 16, (tel.74-664-91-64), zwana Zamawiającym, zaprasza do składania ofert cenowych na wykonywanie usług dotyczących utrzymania terenów utwardzonych przy halach w Bolesławcu i Wałbrzychu. Szczegółowy opis kryteriów, sposób prowadzenia procedury przyjęcia oferty, sposób przygotowania ofert i kryteria oceny określa opis przedmiotu zamówienia.

2. Zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje usługi:

- Odśnieżania nawierzchni utwardzonych
- Odchwaszczania nawierzchni utwardzonych
- Konserwacji nawierzchni utwardzonych według załączonych zasad.

w okresie od 20.10.2018r. do 31.03.2019r. przy halach w:

Bolesławcu ul. Przemysłowa 11, o powierzchni 2 982,53 m²

Wałbrzychu ul. Uczniowska 32, o powierzchni 2 990,04 m²

Odśnieżanie i odchwaszczanie odbywać się będzie na polecenie Zamawiającego.

3. Warunki zakwalifikowania oferenta do zaproszenia.

▪ Akceptacja

Podstawowym warunkiem przyjęcia oferty Oferenta do udziału w procedurze jest zapoznanie się przez Oferenta z Opiszem Przedmiotu Zamówienia, zaakceptowanie jego postanowień i złożenie oferty.

▪ Niezbędna wiedza i uprawnienia

Oferent winien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu podobnych zamówień oraz posiadać możliwości organizacyjne, finansowe i techniczne do wykonania Zamówienia.

4. Wykluczenie oferentów.

- Którzy w swojej ofercie nie zawarli ceny netto,

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. może zamknąć zaproszenie do składania ofert bez wybrania oferty, w tym bez podania przyczyny. W tych przypadkach oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia.

5. Udzielanie wyjaśnień.

Oferent może zwrócić się do Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną, w terminie do dnia 11.10.2018 r. do godz. 15⁰⁰ (liczy się data wpływu zapytania) z wnioskiem o udzielenie wyjaśnień związanych ze opisem przedmiotu zamówienia i z zakresem Zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sposób i terminowość dostarczenia zapytania.

Wszelkie zapytania związane z przedmiotem zamówienia proszę kierować do

Departamentu Inwestycji:

e-mail: di@invest-park.com.pl

tel.: +48 74 664 91 66

Kopie odpowiedzi wraz z zapytaniem, lecz bez ujawnienia jego autora, Zamawiający zamieści na stronie internetowej spółki.

6. Sporządzanie i składanie ofert.

Oferta powinna zawierać **cenę jednostkową netto** za wykonanie poszczególnych usług.

Każda oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania danego oferenta.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Zamawiający dopuszcza **możliwość składania ofert częściowych**. Ofertę częściową rozumie się poprzez złożenie oferty na wykonywanie jednorazowego odśnieżania, jednorazowego odchwaszczania, miesięcznego kosztu konserwacji nawierzchni dla poszczególnych obiektów.

Każda oferta będzie oceniana według pkt 7 Zaproszenia.

OFERTY PROSIMY SKŁADAĆ DO 15.10.2018 r. (do godz. 15:00)

Oferty należy składać **mailowo jak i formie papierowej**, w siedzibie WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. przy ul. Uczniowskiej 16 w Wałbrzychu (Sekretariat, I piętro).

7. Kryterium oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem.

- **Kryterium cena** – waga 80 %

$$K1 = (Cmin/Cb) \times 100 \text{ punktów} \times 80 \%$$

K1 – liczba punktów w ramach oferowanej ceny dla wykonania poszczególnych usług.

Cmin – najniższa cena ofertowa w ofertach podlegających ocenie. Cb – cena wykonania w badanej ofercie.

- **Kryterium doświadczenie** – waga 10 %

$$K2 = (Db/Dmax) \times 100 \text{ punktów} \times 10 \%$$

K2 – liczba punktów w ramach kryterium

Dmax – największa ilość lat świadczenia usług.

Db – ilość lat świadczenia usług oferenta

- **Kryterium czas podjęcia odśnieżania** – waga 10 %

$$K3 = (Tmin/Tb) \times 100 \text{ punktów} \times 10 \%$$

K3 – liczba punktów w ramach oferowanej ceny dla wykonania operatu szacunkowego w obrębie województwa.

Tmin – najkrótszy czas podjęcia odśnieżania w godzinach

Tb – czas w badanej ofercie w godzinach.

8. Dodatkowe informacje

- wyborze najkorzystniejszej oferty podmioty biorące udział w procedurze zostaną poinformowane drogą mailową. Informacje o wyborze określonej oferty zostanie również udostępnione na stronie internetowej:

<https://invest-park.com.pl/o-strefie/przetargi-wsse/wyniki-przetargow-2/>

- Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty będą udzielane nie wcześniej niż po zaakceptowaniu wyboru oferty przez Zarząd Spółki.
- Oferty złożone po terminie **nie będą** rozpatrywane.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- **Spółka może zamknąć postępowanie bez wyboru oferenta (w tym bez podania przyczyny).**
- Proces wyboru Oferenta:
 - **analiza ofert w dniach 15.10.2018 r. – 16.10.2018 r,**
 - zgłoszenie wniosku do Zarządu o wyborze najkorzystniejszej oferty,
 - akceptacja Zarządu,
 - ogłoszenie wyników na stronie internetowej,
 - poinformowanie oferenta oraz przygotowanie Umowy.
- Integralną częścią ogłoszenia jest załącznik:
 - Załącznik nr 1 - Zasady eksploatacji i konserwacji nawierzchni

OFERTY PROSIMY SKŁADAĆ DO 15.10.2018 r. (do godz. 15:00)