

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST – PARK” sp. z o.o.

ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych



SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW PRZETARGU

Dotyczy:

świadczenia usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE, w zakresie analizowania dostępności środków unijnych dla WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. oraz przygotowywania i składania kompletnych wniosków aplikacyjnych.

Wałbrzych, luty 2019 roku.

Spis treści

1. Informacje ogólne.....	3 str.
2. Warunki zakwalifikowania oferenta do przetargu.....	4 str.
3. Oferenci wykluczeni z udziału w przetargu.....	4 str.
4. Podwykonawstwo.....	5 str.
5. Zapoznanie ze specyfiką działalności i planami Zamawiającego.....	5 str.
6. Udzielenie wyjaśnień.....	6 str.
7. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia.....	7 str.
8. Sporządzenie i składanie ofert.....	8 str.
9. Koszt sporządzenia oferty.....	10 str.
10. Postępowanie przetargowe.....	10 str.
11. Zwrot ofert.....	12 str.
12. Ogłoszenie wyników przetargu.....	12 str.
13. Zawarcie umowy.....	13 str.
14. Okres związania oferenta ofertą.....	13 str.
15. Wprowadzenie ewentualnych zmian w dokumentach przetargowych.....	13 str.
16. Warunki uzupełniające.....	14 str.
Załącznik nr 1 do SIWP – Oferta.....	15 str.
Załącznik nr 2 do SIWP – Doświadczenie.....	17 str.
Załącznik nr 3 do SIWP – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych	18 str.
Załącznik nr 4 do SIWP – Oświadczenie dot. polisy OC.....	19 str.
Załącznik nr 5 do SIWP – Oświadczenie dot. tajemnicy przedsiębiorstwa.....	20 str.
Załącznik nr 6 do SIWP – Oświadczenie dot. warunków SIWP.....	21 str.
Załącznik nr 7 do SIWP – Umowa.....	22 str.
Załącznik nr 8 do SIWP – Informacja w związku z RODO	32 str.

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Zamawiający i zamówienie

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o. o. z siedzibą w Wałbrzychu (58-306) przy ul. Uczniowskiej 16, (tel. 74/ 664 91 64), zwana dalej Zamawiającym lub Spółką,

**przeprowadzi przetarg pisemny, nieograniczony,
jednostopniowy, zwany dalej „Przetargiem”,**

na świadczenie usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE w zakresie analizowania dostępności środków unijnych dla WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. oraz przygotowywania i składania kompletnych wniosków aplikacyjnych.

**Przetarg przeprowadzony zostanie według niniejszej
Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu, zwanej dalej SIWP**

1.2. Zakres Zamówienia

- a) Przedmiotem Zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE w zakresie analizowania dostępności środków unijnych dla WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. oraz przygotowywania i składania kompletnych wniosków aplikacyjnych zgodnie z zakresem przedstawionym w SIWP.
- b) Przedmiot Zamówienia zawiera:
 - i) Zakres I obejmujący analizowanie dostępnych możliwości finansowania działań Zamawiającego, w tym planów inwestycyjnych Spółki, ze środków funduszy UE,
 - ii) Zakres II obejmujący sporządzenie kompletnego wniosku aplikacyjnego wraz z wymaganą dokumentacją (np. studium wykonalności), sporządzenie pełnej analizy finansowej planowanej inwestycji, przygotowanie niezbędnych uzupełnień i prowadzenie korespondencji z instytucjami finansującymi, oraz

udzielanie wszelkich informacji i wyjaśnień Zamawiającemu w związku z aplikacją, a także analiza projektu umowy dot. dofinansowania ze środków UE.

1.3. Termin realizacji

Wybrany Oferent zobowiązany będzie do realizacji Przedmiotu Zamówienia **przez okres 24 miesięcy** od daty zawarcia umowy z Zamawiającym, z zastrzeżeniem pkt. 7.1.c, przy czym:

- a) Zakres I, o którym mowa w pkt 1.2.b.i będzie realizowany przez Zamawiającego w sposób ciągły i stały w okresie obowiązywania umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- b) Zakres II, o którym mowa w pkt 1.2.b.ii, będzie każdorazowo realizowany przez Wykonawcę po wcześniejszej, wyraźnej i pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zakres II w ramach Przedmiotu Zamówienia, z zastrzeżeniem pkt. 7.1.c może być realizowany wielokrotnie jeżeli na poszczególne działania (w szczególności inwestycje) planowane przez Spółkę będzie możliwość uzyskania wsparcia z Funduszy UE.

2. WARUNKI ZAKWALIFIKOWANIA OFERENTA DO PRZETARGU

2.1. Akceptacja SIWP

Podstawowym warunkiem zakwalifikowania Oferenta do Przetargu jest zapoznanie się przez Oferenta z SIWP i zaakceptowanie jej postanowień pisemnie, w całości i bez zastrzeżeń.

2.2. Niezbędna wiedza i uprawnienia

Oferent winien:

- a) posiadać uprawnienia do występowania w obrocie gospodarczym,
- b) posiadać uprawnienia niezbędne do wykonania Zamówienia,
- c) posiadać niezbędną wiedzę i udokumentowane doświadczenie,
- d) posiadać możliwości organizacyjne, finansowe i techniczne do wykonania Zamówienia.

3. OFERENCI WYKLUCZENI Z UDZIAŁU W PRZETARGU

Z udziału w Przetargu wyklucza się Oferentów:

- a) w odniesieniu do których wszczęto postępowanie o ogłoszeniu upadłości lub których upadłość ogłoszono, wszczęto postępowanie restrukturyzacyjne, otwarto likwidację,

- b) którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne, z wyjątkiem Oferentów, którzy zawarli porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) którzy nie są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej, w tym kontraktowej, w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 300.000,- zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) na chwilę składania oferty (Oferent będzie zobowiązany utrzymać ubezpieczenie na kwotę co najmniej 300.000,- zł przez okres i na warunkach wskazanych w Umowie stanowiącej załącznik nr 7 do SIWP),
- d) którzy zamierzają wykonać Zamówienie w ramach konsorcjum/-ów lub w ramach innych porozumień o podobnym charakterze lub przez podwykonawców,
- e) którzy złożą oferty częściowe lub wariantowe,
- f) którzy złożą więcej niż jedną ofertę lub złożą ofertę zawierającą niejednoznacznie opisaną propozycję,
- g) którzy złożyli w Przetargu nieprawdziwe informacje, istotne w ocenie Zamawiającego,
- h) których Oferty nie będą kompletne w rozumieniu punktu 8.1. SIWP, z zastrzeżeniem punktu 10.2.b,
- i) którzy w swojej ofercie nie zawarli ceny lub nie podpisali oferty,
- j) którzy nie złożyli wyjaśnień określonych w pkt. 10.2.e,
- k) którzy nie posiadają stosownego doświadczenia (wg Załącznika nr 2 do SIWP) lub w ocenie Zamawiającego nie mają zaplecza organizacyjnego, finansowego, technicznego lub kadrowego do wykonania Zamówienia.

4. PODWYKONAWSTWO

Zamawiający nie dopuszcza, aby wybrany Oferent zlecał wykonanie prac podwykonawcom. Zamawiający zastrzega, iż wykonanie całości zamówienia musi zostać zrealizowane przez wybranego Oferenta.

5. ZAPOZNANIE ZE SPECYFIKĄ DZIAŁALNOŚCI I PLANAMI ZAMAWIAJĄCEGO

- a) Przed złożeniem oferty Oferent może zapoznać się ze specyfiką działalności i planami (w tym planami inwestycyjnymi) Zamawiającego.

b) Zapoznania się z powyższymi informacjami Oferent dokonuje na koszt własny.

6. UDZIELENIE WYJAŚNIEŃ

6.1. Sposób składania zapytań

- a) W przypadku wątpliwości co do zapisów SIWP, Oferent powinien zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień wyłącznie zgodnie z punktem 6 SIWP.
- b) Oferent może zwrócić się do Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na adres: a.stec@invest-park.com.pl, w terminie do dnia **29 marca 2019 r.** do godz. **15:00** (liczy się data wpływu wniosku) z wnioskiem o udzielenie wyjaśnień związanych ze SIWP i z zakresem Zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sposób i terminowość dostarczenia zapytania.

6.2. Sposób odpowiedzi na zapytanie

Kopie odpowiedzi wraz z zapytaniem (wyłącznie na zapytania dostarczone zgodnie z zasadami i w terminie określonym w punkcie 6.1.b. SIWP), lecz bez ujawnienia jego autora, Zamawiający zamieści na stronie internetowej Spółki. Odpowiedzi na pytania stają się integralną częścią SIWP i powinny zostać uwzględnione przy sporządzaniu Oferty przez Oferenta.

6.3. Spotkanie informacyjne

Zamawiający dopuszcza możliwość zorganizowania spotkania informacyjnego, w trakcie którego Oferenci, będą mogli uzyskać informacje od Zamawiającego.

6.4. Dane kontaktowe Zamawiającego

- a) numer telefonu - +48 74 664 91 64,
- b) adres e-mail - a.stec@invest-park.com.pl

6.5. Wykorzystanie informacji pochodzących od Zamawiającego

Wyjaśnienia i informacje udzielane w trybie określonym w punktach 6.2. i 6.3. stanowią jedyny wiążący i formalnie dopuszczalny tryb wyjaśniania treści SIWP. Oferent ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania lub zaniechania oparte na informacjach uzyskanych od Zamawiającego lub osób trzecich w innym trybie.

7. WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

7.1. Wysokość wynagrodzenia

- a) Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Zamówienia ustalone w wyniku niniejszego postępowania składa się z wynagrodzenia ryczałtowego (płatnego na warunkach wskazanych w Umowie) oraz dodatkowego wynagrodzenia „od sukcesu”, należnego Wykonawcy w przypadku otrzymania przez Zamawiającego dofinansowania ze środków unijnych, liczonego jako procent netto (nie więcej niż 3,00 %) z faktycznie przyznanego dofinansowania netto.
- b) Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w punkcie 7.1.a zawiera wynagrodzenie za sporządzenie kompletnego wniosku aplikacyjnego wraz z wymaganą dokumentacją (np. studium wykonalności), sporządzenie pełnej analizy finansowej planowanej inwestycji, przygotowanie niezbędnych uzupełnień i prowadzenie korespondencji z instytucjami finansującymi, oraz udzielanie wszelkich informacji i wyjaśnień Zamawiającemu w związku z aplikacją, a także analizę projektu umowy dot. dofinansowania ze środków UE.
- c) Wysokość łącznego wynagrodzenia wypłaconego w związku z realizacją Przedmiotu Zamówienia nie może przekroczyć 300.000 zł netto.
- d) Wynagrodzenie płatne będzie w sposób wskazany w Umowie stanowiącej załącznik do SIWP.
- e) Zamawiający nie dopuszcza po zawarciu Umowy ponownych negocjacji wynagrodzenia za wykonanie Zamówienia.
- f) Wynagrodzenie obejmuje wszystkie prace, czynności, materiały i inne wydatki, które są potrzebne do wykonania Przedmiotu Zamówienia, choćby przy zawarciu Umowy nie można było przewidzieć szczegółowego rozmiaru i kosztu prac. Wynagrodzenie obejmuje również te czynności, które wyraźnie nie zostały przewidziane w SIWP, ale z niej wynikają, to jest zgodnie z zasadami wiedzy lub przepisami prawa są potrzebne do należytego wykonania Zamówienia.
- g) Nie przewiduje się wynagrodzenia za realizację Zakresu I Przedmiotu Zamówienia, określonego w pkt. 1.2.b.i SIWP.

7.2. Waluta

- a) Cena za wykonanie Zamówienia, jeżeli nie jest określona procentowo, winna być podana przez Oferenta, w ofercie, wyłącznie w złotych (PLN) netto.
- b) Wszystkie płatności Umowne będą realizowane jedynie w złotych (PLN).

7.3. Forma płatności

Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Zamówienia, będzie płatne na podstawie faktur VAT, przelewem bankowym.

8. SPORZĄDZANIE I SKŁADANIE OFERT

8.1. Dokumenty składające się na ofertę

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

- a) Wypełniony kompletny formularz oferty podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta – Załącznik nr 1 do SIWP; w przypadku spółek dołączyć należy również uchwałę kompetentnego organu spółki, jeśli jest ona wymagana zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych,
- b) wykaz co najmniej pięciu opracowanych dokumentacji aplikacyjnych dla projektów o wartości minimum 5 mln. zł brutto każdy, na podstawie których wnioskodawcom przyznano dofinansowanie w latach 2014 – 2018 (wg Załącznika nr 2),
- c) dokumenty potwierdzające przyznanie dofinansowań, wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt 8.1.b,
- d) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w tym kontraktowej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 300.000,- zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) na chwilę składania oferty (oferent będzie zobowiązany utrzymać ubezpieczenie na kwotę co najmniej 300.000,- zł przez okres i na warunkach wskazanych w Umowie stanowiącej załącznik nr 7 do SIWP),
- e) oświadczenia Oferenta dotyczące ubezpieczenia OC (wg Załącznika nr 4),
- f) oświadczenie Oferenta o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym (wg Załącznika nr 3),
- g) zaświadczenia właściwego organu podatkowego oraz właściwego oddziału ZUS potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek

na ubezpieczenie społeczne wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- h) pełnomocnictwo osoby reprezentującej Oferenta w Przetargu, jeśli Oferent zamierza działać przez pełnomocnika,
- i) oświadczenie Oferenta o zastrzeżeniu informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa, jeżeli Oferent zastrzega informację przedstawioną w ofercie jako tajemnicę przedsiębiorstwa (wg Załącznika nr 5 do SIWP). Jeżeli Oferent nie złożył oświadczenia przyjmuje się, że oferta jest jawna i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

8.2. Sposób przygotowania i wypełnienia dokumentów

Dokumenty, o których mowa w punkcie 8.1. powinny być:

- a) wypełnione przez Oferenta ściśle według warunków i postanowień zawartych w SIWP; w przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Oferenta wpisuje on „nie dotyczy”; wszystkie dokonane poprawki lub korekty błędów winny być parafowane przez osoby podpisujące dokumenty,
- b) złożone w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem,
- c) sporządzone w formie pisemnej w języku polskim,
- d) ułożone w kolejności przedstawionej w punkcie 8.1.,
- e) zaleca się, aby oferta była przygotowana na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna zaczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty. Zamawiający nie wymaga numerowania czystych, niezapisanych stron,
- f) oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta lub pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania Oferenta;
- g) doręczone **w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie**, zaadresowanej do Zamawiającego i dodatkowo opisanej w sposób następujący:

**„NIE OTWIERAĆ KOPERTY DO DNIA 5 kwietnia 2019 r. DO GODZINY 10:00
Oferta na przetarg dot. świadczenia usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania
z Funduszy UE”.**

8.3. Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należy doręczyć Zamawiającemu do dnia **4 kwietnia 2019 r.** do godziny **15:00** na adres Zamawiającego:

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna

„INVEST-PARK” sp. z o. o.

ul. Uczniowska 16

58-306 Wałbrzych

do Sekretariatu (I piętro).

9. KOSZT SPORZĄDZENIA OFERTY

Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty Zamawiającemu ponosi Oferent, niezależnie od wyniku niniejszego Przetargu.

10. POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE

10.1. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert przez Komisję Przetargową Zamawiającego i rozpoczęcie Przetargu nastąpi w dniu **5 kwietnia 2019 r.** o godzinie **10:00** w siedzibie Zamawiającego, tj. Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej „INVEST-PARK” sp. z o. o. w Wałbrzychu, przy ul. Uczniowskiej 16.

10.2. OCENA OFERT

- a) po otwarciu wszystkich ofert złożonych w terminie określonym w punkcie 8.3., Członkowie Komisji Przetargowej Zamawiającego złożą oświadczenia o braku powiązań z Oferentami, a następnie Komisja dokona analizy i oceny ofert w zakresie spełnienia warunków zawartych w SIWP;
- b) w przypadkach braku dokumentów wymienionych w pkt. 8.1 b - h, Komisja Przetargowa Zamawiającego wezwie Oferenta do uzupełnienia oferty w określonym terminie; w przypadku nieuzupełnienia oferty w terminie, odmowy uzupełnienia,

bądź wystąpienia innych braków oferty, oferta podlega wykluczeniu zgodnie z punktem 3. SIWP,

c) Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

I. Cena 1 (wynagrodzenie ryczałtowe) – 40 %

Zamawiający dokona oceny ofert w ramach kryterium Cena 1 w następujący sposób:

$$K1 = (C1min / C1b) \times 100 \text{ punktów} \times 40 \%,$$

gdzie:

K1 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,

C1b – cena przedstawiona w badanej ofercie,

C1min – najniższa cena ofertowa w ofertach podlegających ocenie.

II. Cena 2 (wynagrodzenie od sukcesu) – 60 %

Zamawiający dokona oceny ofert w ramach kryterium Cena 2 w następujący sposób:

$$K2 = (C2min / C2b) \times 100 \text{ punktów} \times 60 \%,$$

gdzie:

K2 – liczba punktów w ramach kryterium Cena 2,

C2b – Cena 2 (określona procentowo) przedstawiona w badanej ofercie,

C2min – najniższa Cena 2 ofertowa (określona procentowo) w ofertach podlegających ocenie

d) Suma punktów przyznanych danej ofercie będzie obliczana według następującego wzoru:

$$\text{Suma punktów} = K1 + K2$$

Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, które uzyskały taką samą ilość punktów, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

e) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do Przedmiotu Zamówienia, może zwrócić się do Oferenta o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Oferenta, oryginalność projektu Oferenta oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów. Zamawiający odrzuca ofertę Oferenta, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do Przedmiotu Zamówienia.

10.3. Wybór oferenta

Komisja, po dokonaniu oceny ofert ustali kolejność Oferentów do zawarcia Umowy z Zamawiającym. Umowa na realizację Zamówienia zostanie zawarta z Oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

10.4. Protokół z przetargu

- a) Informacje dotyczące Przetargu zostaną odnotowane w Protokole oceny ofert – zawierających w szczególności kolejność Oferentów do zawarcia Umowy.
- b) Oświadczenia członków Komisji Przetargowej o braku powiązań z Oferentami stanowić będą załącznik do Protokołu oceny ofert.

10.5. Poufność informacji

Informacje dotyczące badania i porównywania ofert są poufne.

11. ZWROT OFERT

Komisja Przetargowa Zamawiającego zwróci bez otwierania i nie podda ocenie ofert, które zostały złożone po terminie wskazanym w punkcie 8.3. SIWP.

12. OGŁOSZENIE WYNIKÓW PRZETARGU

Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia Przetargu, umieści na stronie internetowej Zamawiającego informację o wyniku Przetargu. Za dzień rozstrzygnięcia

Przetargu przyjmuje się dzień wyrażenia zgody przez Radę Nadzorczą Zamawiającego na zawarcie Umowy z wybranym Oferentem.

13. ZAWARCIE UMOWY

- a) Oferent, którego oferta została uznana zgodnie z punktem 10.3. SIWP jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do zawarcia z Zamawiającym Umowy (załącznik nr 7 do SIWP).
- b) W przypadku nie zawarcia Umowy z Oferentem, o którym mowa w punkcie 13.a., jako najkorzystniejszą ofertę uznaje się następną w kolejności, ustaloną zgodnie z punktem 10.3., z zastrzeżeniem punktu 16.3.

14. OKRES ZWIĄZANIA OFERENTA OFERTĄ

Oferty biorące udział w Przetargu są wiążące do dnia zawarcia Umowy zgodnie z punktem 13. SIWP., nie dłużej jednak, niż do 31 maja 2019 r.

15. WPROWADZENIE EWENTUALNYCH ZMIAN W DOKUMENTACH PRZETARGOWYCH

15.1. Zmiana treści SIWP

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść SIWP. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWP oraz zostanie niezwłocznie opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający, stosownie do okoliczności, rozważy zastosowanie punktu 16.2.

15.2. Zmiana terminu składania ofert

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia uwzględnienia w przygotowywanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian; w tym wypadku wszystkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Oferenta odnośnie do wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowym terminom, o czym Zamawiający powiadomi wszystkich zainteresowanych.

16. WARUNKI UZUPEŁNIAJĄCE

16.1. Protesty i uwagi

- a) Przebieg Przetargu oraz wyniki Przetargu nie podlegają protestom, zastrzeżeniom ani jakimkolwiek innym postępowaniom dotyczącym zmiany wyników Przetargu.
- b) Nie przewiduje się zadawania pytań przez Oferentów za wyjątkiem wyjaśnień określonych w pkt. 6.1.

16.2. Odwołanie i unieważnienie Przetargu

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania Przetargu w terminie do dnia otwarcia ofert, w szczególności w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
- b) Zamawiający unieważni przetarg, jeżeli wystąpi istotna wada postępowania, która mogłaby skutkować nieważnością zawartej Umowy. O unieważnieniu Zamawiający poinformuje wszystkich Oferentów podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- c) Z tytułu odwołania i unieważnienia Przetargu Oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

16.3. Zamknięcie Przetargu bez wybrania oferty

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia Przetargu bez wybrania oferty, w tym bez podania przyczyny, a ponadto w szczególności: - gdy najkorzystniejsza złożona oferta, zawiera cenę za wykonanie Zamówienia przewyższającą kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na finansowanie wykonania Zamówienia, - gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.

Z tytułu zamknięcia Przetargu bez wybrania oferty, Oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

Załącznik nr 1 do SIWP – Oferta

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna
„INVEST-PARK” sp. z o.o.
ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

OFERTA

na świadczenie usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE, w zakresie analizowania dostępności środków unijnych dla WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. oraz przygotowywania i składania kompletnych wniosków aplikacyjnych.

Oferent (pełna nazwa, adres)	
numer KRS/CEiDG (w zależności od podmiotu)	
osoba uprawniona do reprezentowania oferenta (imię, nazwisko, podstawa do reprezentacji)	
NIP/REGON	
telefon	
fax	
e-mail	
osoba do kontaktów z Zamawiającym	

Odpowiadając na zaproszenie do przetargu dotyczącego **świadczenia usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE, w zakresie analizowania dostępności środków unijnych dla WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. oraz przygotowywania i składania kompletnych wniosków aplikacyjnych**, składam ofertę na świadczenie usług stanowiących Przedmiot Zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWP za cenę:

- wynagrodzenie ryczałtowe - zł netto *,
oraz

- wynagrodzenie *od sukcesu*- %** netto, faktycznie przyznanego Zamawiającemu dofinansowania netto w zakresie dokumentacji aplikacyjnej przygotowanej przez Wykonawcę.

Oferowana cena wykonania Zamówienia nie będzie podlegała żadnej waloryzacji i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia, w tym podatki, ubezpieczenia i inne opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji Przedmiotu Zamówienia oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

Spis załączników:

Załącznik 1 -

Załącznik 2 -

Załącznik 3 -

Załącznik 4 -

Załącznik 5 -

.....

.....

.....
(Miejscowość, Data)

.....
(Pieczęć oraz podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta
- zgodnie z danymi wynikającymi z właściwego rejestru/ewidencji,
odpowiednio dla danego Oferenta)

**wskazana wartość musi być większa niż 0*

*** wskazana wartość musi być większa niż 0, wskaźnik procentowy należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku*

DOŚWIADCZENIE

Wykaz wykonanych usług na podstawie punktu 8.1.b. SIWP - dokumentacje aplikacyjne dla projektów o wartości minimum 5 mln. zł brutto każdy, na podstawie których wnioskodawcom przyznano dofinansowanie w latach 2014 – 2018. **Należy wskazać minimum 5 wniosków aplikacyjnych, opracowanych wraz z pełną dokumentacją, samodzielnie przez Zamawiającego.**

Lp.	Klient	Działanie / Program	Nazwa projektu	Całkowita wartość projektu
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
...				
....				
...				
...				

.....
(Miejscowość, Data)

.....
(Pieczęć oraz podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta - zgodnie z danymi wynikającymi z właściwego rejestru/ewidencji, odpowiednio dla danego Oferenta)

**Załącznik nr 3 do SIWP – Oświadczenie
o braku powiązań kapitałowych lub osobowych**

OŚWIADCZENIE

o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym

Oświadczam/ my, że Oferent - nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym (WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o.).

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu udziałów lub akcji,
- c) pełnienia funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawieniu w stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
(Miejscowość, Data)

.....
(Pieczęć oraz podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta
- zgodnie z danymi wynikającymi z właściwego rejestru/ewidencji,
odpowiednio dla danego Oferenta)

OŚWIADCZENIE dotyczące POLISY OC

Oświadczam/my, że w przypadku wyboru naszej oferty, Oferent -
utrzyma polisę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą
niż 300.000 zł przez cały okres obowiązywania Umowy zawartej, wg Załącznika nr 7 do SIWP,
pomiędzy Oferentem a Zamawiającym.

.....
(Miejscowość, Data)

.....
(Pieczęć oraz podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta
- zgodnie z danymi wynikającymi z właściwego rejestru/ewidencji,
odpowiednio dla danego Oferenta)

.....
pieczęć wykonawcy

**OŚWIADCZENIE O ZASTRZEŻENIU INFORMACJI
JAKO TAJEMNICY PRZEDSIĘBIORSTWA**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa /firma/ i adres Oferenta/ów)

dalej „Oferent”

niniejszym oświadczamy, że składając ofertę na przetarg dot. świadczenia usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE,

zastrzegamy jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 419 z późn. zm.) informacje zawarte w ofercie złożonej w przedmiotowym postępowaniu na stronach nr od ... do

W pozostałym zakresie oferta jest jawna i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

Uzasadnienie zastrzeżenia wskazanych informacji:

.....
(Należy **wykazać** spełnienie **wszystkich** przesłanek określonych w art. 11 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r., poz. 419 z późn. zm.)

.....
(Miejscowość, Data)

.....
(Pieczęć oraz podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta
- zgodnie z danymi wynikającymi z właściwego rejestru/ewidencji,
odpowiednio dla danego Oferenta)

OŚWIADCZENIE

Działając w imieniu:

.....

(pełna nazwa)

niniejszym oświadczam /-y, że:

- a) akceptuję/-emy bezwarunkowo postanowienia SIWP, tj. szczegółowe warunki wynikające z SIWP wraz z załącznikami, w szczególności treść projektu Umowy,
- b) nie zamierzam/-my wykonać Zamówienia w ramach konsorcjum(ów) lub w ramach innych porozumień o podobnym charakterze oraz za pomocą podwykonawców,
- c) w odniesieniu do reprezentowanej przeze mnie/nas firmy nie wszczęto postępowania o ogłoszenie upadłości, nie ogłoszono upadłości, nie wszczęto postępowania restrukturyzacyjnego lub likwidacji,
- d) zapoznałem/-liśmy się ze wzorem Umowy i zobowiązuję/-emy się, w przypadku wyboru mojej/naszej oferty, do zawarcia umowy, stanowiącej załącznik do SIWP, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

.....

(Miejscowość, Data)

.....

(Pieczęć oraz podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta
- zgodnie z danymi wynikającymi z właściwego rejestru/ewidencji,
odpowiednio dla danego Oferenta)

Umowa o świadczenie usług

Zawarta dnia..... w..... przez:

Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu, adres: ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 407 390 000 zł, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000059084, NIP: 886-20-81-325, REGON: 890572595, reprezentowaną przez:

.....

.....

Zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....
.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

łącznie zwanych w dalszej części umowy **Stronami**, o następującej treści:

Zważywszy na fakt, iż:

- *Zamawiający zamierza pozyskiwać dofinansowania ze środków unijnych na realizację swoich działań w tym projektów inwestycyjnych,*
- *Oferta Wykonawcy uznana została jako oferta najkorzystniejsza w wyniku przeprowadzenia zamówienia niepublicznego w trybie przetargu,*

Strony postanawiają, co następuje:

§1

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE, w zakresie analizowania dostępności środków unijnych dla WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. oraz przygotowywania i składania kompletnych wniosków aplikacyjnych.
2. W ramach wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji:
 - a. Zakresu I obejmującego analizowanie dostępnych możliwości finansowania działań, w tym projektów inwestycyjnych Zamawiającego ze środków funduszy UE,
 - b. Zakresu II obejmującego sporządzenie kompletnego wniosku aplikacyjnego wraz z wymaganą dokumentacją, w tym:

- I. opracowanie Studium Wykonalności dla projektu obejmującego w szczególności analizę techniczną, finansową i ekonomiczną;
- II. opracowanie wniosku o dofinansowanie projektu wraz z wymaganymi załącznikami;
- III. przygotowania wszelkich innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego opracowania i złożenia wniosku;
- IV. wprowadzenia przez Wykonawcę zaakceptowanego przez Zamawiającego wniosku aplikacyjnego wraz z wymaganymi załącznikami w wersji elektronicznej do generatora wniosków o dofinansowanie ,
- V. dostarczenia dwóch egzemplarzy papierowej wersji wniosku, analizy finansowej oraz wszystkich wymaganych załączników wydrukowanych z aplikacji generatora wniosków do siedziby Zamawiającego (w terminie umożliwiającym podpisanie dokumentów przez osoby upoważnione) i złożenie jednego egzemplarza w siedzibie instytucji ogłaszającej konkurs (w terminie wskazanym w ogłoszeniu o konkursie); jeśli regulamin konkursu będzie wymagał złożenia wersji elektronicznej dokumentów, Wykonawca dostarczy je wraz z kompletem dokumentów do instytucji ogłaszającej konkurs w terminie wskazanym na złożenie dokumentacji;
- VI. przedłożenia na nośniku CD i USB wersji elektronicznej wszystkich dokumentów do siedziby Zamawiającego;
- VII. przygotowania ewentualnych wyjaśnień i uzupełnień w trakcie oceny formalnej i merytoryczno-technicznej projektu w terminie wyznaczonym przez instytucję ogłaszającą konkurs i osoby oceniające wnioski o dofinansowanie;
- VIII. w przypadku decyzji Zamawiającego o wdrożeniu procedury odwoławczej - sformułowania protestu wraz z uzasadnieniem;
- IX. złożenia finalnej wersji dokumentacji aplikacyjnej zgodnie z terminem określonym w ogłoszeniu o naborze;
- X. analiza projektu umowy dot. dofinansowania ze środków UE.

§2

[Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy z dołożeniem najwyższej profesjonalnej staranności, zgodnie z najlepszymi standardami zawodowymi i zasadami etyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę czynności związanych z realizacją Umowy, wykonywanych przez jego pracowników oraz zorganizowanie prac w taki sposób, aby założone cele zostały osiągnięte zgodnie z niniejszą Umową.
3. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje zespołem osobowym koniecznym do wykonania Przedmiotu Umowy w całości, posiadającym ku temu odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca oświadcza, iż w toku wykonywania Przedmiotu Umowy nie będzie korzystał z podwykonawców.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.

6. Wykonawca jest zobowiązany przez cały okres obowiązywania Umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w tym kontraktowej, z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Umowy na kwotę minimum 300 000,00 zł, przy czym za spełnienie tego wymogu Zamawiający uzna przedłożenie przed zawarciem Umowy kopii aktualnej polisy (oryginał polisy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu) wraz z dowodem/dowodami opłaconej wymaganej składki/składek oraz jeżeli przedłożona polisa nie będzie obejmowała całego okresu obowiązywania Umowy - pisemne zobowiązanie Wykonawcy do odnawiania polisy i przedstawiania Zamawiającemu nowej polisy najpóźniej 10 dni roboczych przed datą obowiązywania poprzedniej polisy. Wykonawca zobowiązuje się przedstawiać Zamawiającemu do wglądu na bieżąco dowody wpłaty kolejnych składek w oryginale/jako wydruki potwierdzeń przelewu. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań tu wskazanych, w tym w razie nieprzedłożenia polisy (innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia) odpowiadającej wymogom tu wskazanym bądź w razie jej nieodnowienia Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym (co uważać się będzie za wypowiedzenie z winy Wykonawcy) albo ubezpieczyć Wykonawcę na koszt Wykonawcy. Koszty poniesione na ubezpieczenie Zamawiający potrąci wówczas z wynagrodzenia Wykonawcy albo z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§3

[Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego]

1. W całym okresie obowiązywania Umowy Zamawiający będzie miał obowiązek:
 - a. wyjaśniać wszelkie wątpliwości Wykonawcy odnośnie wytycznych i uwag Zamawiającego do sporządzanej przez Wykonawcę dokumentacji, pod warunkiem sformułowania takich wątpliwości w formie pisemnej,
 - b. informować Wykonawcę o wszelkich istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na terminy realizacji Przedmiotu Umowy,
 - c. realizować Umowę stosownie do terminów w niej ustalonych, w tym w szczególności terminów dotyczących odbioru, kontroli i akceptacji przekazywanej przez Wykonawcę dokumentacji oraz terminów płatności,
 - d. udostępniać Wykonawcy na jego wniosek wszelkie dokumenty, jeżeli w ocenie Zamawiającego i Wykonawcy będą miały znaczenie dla realizacji Umowy,
 - e. współdziałać z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji Umowy.
2. Zamawiający lub podmioty działające z jego upoważnienia są uprawnione do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, zaś Wykonawca jest zobowiązany do współdziałania umożliwiającego przeprowadzenie kontroli w terminie i w zakresie wskazywanym każdorazowo przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania w trakcie wykonywania dokumentacji z usług osób trzecich celem kontroli jakości i sposobu prowadzenia całości lub poszczególnych prac objętych Umową. Koszty związane z powyższymi usługami ponosi Zamawiający.

§4

[Termin realizacji umowy]

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy, z zastrzeżeniem § 4 ust 6, § 6 ust. 10 i ust. 11.
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie w dwóch zakresach, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej Umowy.
3. Realizacja Zakresu I następować będzie stale i nieprzerwanie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Realizacja Zakresu II następować będzie każdorazowo po wcześniejszej, wyraźnej i pisemnej akceptacji Zamawiającego i będzie trwała od tej akceptacji do podpisania przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie ze środków UE lub do odmowy przez właściwą instytucją przyznania dofinansowania.
5. Zakres II w ramach niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 6 ust. 10 i ust. 11 może być realizowany wielokrotnie jeżeli na poszczególne działania (w szczególności inwestycje) planowane przez Zamawiającego będzie możliwość uzyskania wsparcia z Funduszy UE.
6. W przypadku, w którym okres na jaki została zawarta Umowa, określony w § 4 ust. 1, zakończyłby się w trakcie realizacji przez Wykonawcę Zakresu II Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. b, okres obowiązywania Umowy zostaje przedłużony do zakończenia tego Zakresu II Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, bez konieczności zawierania Aneksu do Umowy.

§5

[Odbiór Przedmiotu Umowy]

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu do odbioru prace wykonywane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami poniżej.
2. W zakresie Zakresu I Wykonawca, nie rzadziej niż raz w miesiącu, zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu pisemnych Informacji o dostępnych możliwościach finansowania działań, w tym planów inwestycyjnych Zamawiającego ze środków funduszy UE.
3. Strony zgodnie postanawiają, iż odbiór Zakresu II będzie dokonywany w następujący sposób:
 - a. Przed wprowadzeniem przez Wykonawcę wniosku aplikacyjnego do generatora wniosku, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia roboczej wersji wniosku Zamawiającemu wraz ze sporządzonym protokołem zdawczo - odbiorczym, wskazującym na przekazane Zamawiającemu do weryfikacji elementy oraz pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że przekazywana dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, została wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - b. W terminie do 10 dni roboczych od dnia przekazania protokołu o którym mowa w lit. a powyżej przez Wykonawcę, Zamawiający:
 - i) dokona odbioru poprzez podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego bez zastrzeżeń albo,

- ii) wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień, dokonania uzupełnień lub zmian w przekazywanej dokumentacji,
- c. W przypadku określonym w lit. b. i powyżej, Wykonawca w terminie 3 dni roboczych sformułuje na piśmie wyjaśnienia, wprowadzi uzupełnienia lub zmiany, a następnie dokona przekazania dokumentacji w trybie określonym w lit. a powyżej, a Zamawiający dokona ponownego odbioru w trybie określonym w lit. b powyżej,
- d. Wykonawca ma prawo odmówić wprowadzenia żądanych przez Zamawiającego zmian, uzupełnień i poprawek do dokumentacji, w przypadku wykazania ich sprzeczności z obowiązującym prawem, formułując w tym zakresie pisemne oświadczenie,
- e. Wykonawca, przedstawiając wniosek aplikacyjny do odbioru, zgodnie z lit. a powyżej, zobowiązany jest do rozpoczęcia procedury odbioru w terminie umożliwiającym uzyskanie akceptacji Zamawiającego przed terminem zastrzeżonym dla naboru projektów,
- f. Wykonując obowiązek o którym mowa w § 1 ust. 2 lit b V. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z papierową bądź elektroniczną wersją dokumentu sporządzony protokół zdawczo - odbiorczym, wskazującym przekazane Zamawiającemu dokumenty,
- g. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania protokołu, o którym mowa w lit. f powyżej przez Wykonawcę, Zamawiający dokona weryfikacji kompletności przekazanych dokumentów i odbioru poprzez podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego bez zastrzeżeń bądź wezwie Wykonawcę do uzupełnienia przekazanej dokumentacji. Uzpełnioną, dokumentację Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia wezwania i przedstawić Zamawiającemu do odbioru zgodnie z lit. f powyżej,
- h. Wykonawca, przedstawiając dokumentację do odbioru, zgodnie z lit. g powyżej, zobowiązany jest do rozpoczęcia procedury odbioru w terminie umożliwiającym terminowe złożenie dokumentacji do właściwej instytucji pośredniczącej przez Zamawiającego,
- i. Każdorazowo, podstawą do wystawienia faktury VAT za realizację Przedmiotu Umowy będzie podpisanie przez Zamawiającego obu protokołów, o których mowa w lit a i g powyżej.

§6

[Wynagrodzenie i rozliczenia]

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie Przedmiotu Umowy zostało ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe brutto w tym VAT w stawce obowiązującej w dniu wystawienia faktury, za jednorazową i pełną realizacją Zakresu II, o którym mowa w § 1 ust.2 lit. b, z zastrzeżeniem § 6 ust. 6 i ust.10.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 6 ust 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego i zawiera wynagrodzenie za sporządzenie kompletnego wniosku aplikacyjnego wraz z wymaganą dokumentacją (np. studium wykonalności), sporządzenie pełnej analizy finansowej planowanej inwestycji, przygotowanie niezbędnych uzupełnień i prowadzenie korespondencji z instytucjami finansującymi, oraz

udzielanie wszelkich informacji i wyjaśnień Zamawiającemu w związku z aplikacją, a także analizę projektu umowy dot. dofinansowania ze środków UE i pozostałe usługi określone w § 1 ust. 2 lit. b.

3. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będą:
 - a. Prawidłowo wystawione przez Wykonawcę faktury VAT,
 - b. odbiory przez Zamawiającego Zakresu II zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 3.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
5. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Ponad wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 powyżej, w przypadku otrzymania przez Zamawiającego dofinansowania ze środków unijnych, w zakresie dokumentacji aplikacyjnej przygotowanej przez Wykonawcę, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości % netto kwoty faktycznie przyznanego dofinansowania netto, stanowiące wynagrodzenie „za sukces”.
7. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w następujący sposób:
 - a. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1** powyżej płatne będzie w terminie 30 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej za Zakres II faktury Vat, wraz z załącznikami, o których mowa w § 5 ust. 3 lit. i.
 - b. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6** powyżej płatne będzie w terminie 30 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury Vat dot. wynagrodzenia „od sukcesu”.
8. Podstawę do wystawienia faktury VAT, o której mowa w § 6 ust. 7 lit. a stanowić będzie potwierdzenie złożenia finalnej wersji dokumentacji aplikacyjnej zgodnie z terminem określonym w ogłoszeniu o naborze oraz potwierdzenie dokonania pozytywnej oceny formalnej przez właściwą instytucję pośredniczącą.
9. Podstawę do wystawienia faktury VAT, o której mowa w § 6 ust. 7 lit. b stanowić będzie podpisanie przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie ze środków UE.
10. Wysokość łącznego wynagrodzenia wypłaconego w związku z realizacją Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 300.000 zł netto.
11. W przypadku gdy wysokość łącznego wynagrodzenia wypłaconego w związku z realizacją Przedmiotu Umowy wyniesie 300.000 zł netto lub kolejna realizacja Zakresu II, o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. b może spowodować przekroczenie tej kwoty, realizacja niniejszej Umowy będzie polegała wyłącznie na świadczeniu przez Wykonawcę usług w ramach Zakresu I, o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. a.

§7

[Odpowiedzialność z tytułu rękopisami, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z zachowaniem zasady najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem, zachowując najwyższy profesjonalny poziom zgodnie z celem wykonania i przeznaczeniem Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie Umowy na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.

§8

[Prawa autorskie]

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1, bez odrębnego wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich dokumentów, w tym Studium Wykonalności Projektu oraz uaktualnień i poprawek (zwanymi dalej wspólnie „Utworami”) wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, które zostały odebrane przez Zamawiającego, na polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, wskazanych w ust. 2, wraz z prawem do wykonywania zależnych praw autorskich.
2. W odniesieniu do Utworów Strony określają następujące pola eksploatacji:
 - a. trwałe lub czasowe zwielokrotnianie Utworów w częściach i w całości jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w zakresie w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania Utworu niezbędne jest jej zwielokrotnienie;
 - b. tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany wprowadzane w Utworach przez Zamawiającego, albo osoby przez niego upoważnione;
 - c. rozpowszechnianie, w tym użyczenie lub najem Utworów lub jego kopii.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów, o których mowa w ust. 1, objętych Przedmiotem Umowy nastąpi z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 3 lit. f.
4. Wykonawca, z zastrzeżeniem poniższych postanowień, będzie występował, na własny koszt, w sprawie wszelkich roszczeń zgłoszonych wobec Zamawiającego w sądzie lub poza sądem w kraju, w którym Utwory zostały Zamawiającemu dostarczone, o ile takie roszczenia są związane z naruszeniem jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej, takiego jak patent, prawo autorskie lub znak towarowy, tajemnica handlowa w związku z używaniem przez Zamawiającego Utworów, dostarczonych zgodnie z Umową.

§9

[Poufność]

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności i właściwego zabezpieczenia wszelkich informacji, powierzonych mu w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy lub uzyskanych w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą Umową, w szczególności informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa Zamawiającego, także po wygaśnięciu/ rozwiązaniu niniejszej Umowy – przez okres 5 lat. Wykonawca zobowiązuje się również do zachowania w tajemnicy wszelkich dokumentów stworzonych przez niego w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca wskaże pisemnie osoby które będą skierowane do realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiąże pisemnym oświadczeniem osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji Umowy, w tym pracowników i będzie od nich wymagał bezwzględnego zachowania w poufności i właściwego zabezpieczenia wszelkich informacji, zarówno w trakcie

obowiązki niniejszej Umowy, jak również po jej wygaśnięciu, rozwiązaniu niniejszej Umowy – przez okres 5 lat.

4. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie materiały otrzymane od Zamawiającego w związku z wykonaniem Umowy na pisemne żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po otrzymaniu takiego żądania.
5. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
 - a. w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane;
 - b. muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub orzeczeniami sądów lub upoważnionych organów państwowych;
 - c. muszą być ujawnione w celu wykonania Umowy, a Wykonawca uzyskał uprzednio zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.

§10

[Rozwiązanie Umowy]

1. Każda ze Stron może rozwiązać niniejszą Umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, z zastrzeżeniem iż Umowa nie może zostać wypowiedziana przez Wykonawcę w trakcie trwania Zakresu II Przedmiotu Umowy.
2. W przypadku jeżeli Wykonawca w sposób rażący nie wywiązuje się z wymagań określonych niniejszą umową Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Rozwiązanie umowy w trybie wskazanym w ust. 2 może nastąpić w szczególności, gdy:
 - a. Wykonawca pozostaje w opóźnieniu z realizacją Umowy w odniesieniu do czynności, co do których Umowa przewiduje termin ich wykonania lub Zamawiający wyznaczył termin ich wykonania, przez okres powyżej 7 dni, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie przez Zamawiającego;
 - b. Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą, w szczególności przy realizacji Przedmiotu Umowy korzysta ze wsparcia podwykonawców;
 - c. Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy wadliwie lub w sposób nienależyty;
 - d. Wykonawca ponownie przedstawił Zamawiającemu Przedmiot Umowy do odbioru zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 3 lit c lub g, którego wadliwości uzasadniałyby ponowne formułowanie przez Zamawiającego zastrzeżeń;
 - e. Instytucja pośrednicząca rozwiązała bądź odstąpiła od umowy o dofinansowanie zawartej z Zamawiającym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - f. w innych przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
4. Rozwiązanie Umowy oraz wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy powinno wskazywać przyczynę.
5. Skorzystanie z prawa kształtującego do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym nie uchybia dopuszczalności żądania zapłaty kar umownych, ani też dopuszczalności żądania odszkodowania uzupełniającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
6. Majątkowe prawa autorskie do Utworów, o których mowa w §8 przeniesione na Zamawiającego przed ustaniem obowiązywania Umowy pozostają przy Zamawiającym, nawet w razie rozwiązania Umowy.
- 7.

§11

[Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu czynności, dla których Zamawiający przewidział lub ustalił w ramach swoich uprawnień termin wykonania - w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie mniej niż 50 zł, za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w oparciu o § 10 ust. 2 lub 3 w wysokości 25% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie mniej niż 4000 zł,
 - c. za nieotrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym w szczególności niezłożenia wniosku w terminie, czy też wadliwości wniosku o naturze formalnej, skutkujących jego nieuwzględnieniem - w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie mniej niż 5000 zł,
 - d. za rozwiązanie bądź odstąpienie przez instytucje pośredniczącą od umowy zawartej z Zamawiającym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie mniej niż 5000 zł,
 - e. za naruszenie przez Wykonawcę zobowiązania do zachowania poufności, o którym mowa w § 9 – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym w § 6 ust.1 Umowy, jednak nie mniej niż 200 zł, za każde uchybienie,
 - f. za inne przypadki nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym w § 6 ust. 1 Umowy, jednak nie mniej niż 200 zł, za każde uchybienie.
2. Oprócz przypadków wyraźnie wymienionych w Umowie przez nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy rozumie się w szczególności niezgodność Przedmiotu Umowy względem zakresu opisanego w Umowie, niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w § 1 niniejszej Umowy, a także niespójność merytoryczną dokumentów opracowywanych przez Wykonawcę w ramach Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zapłaconych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. W przypadku niedokonania potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający wystawi notę księgową z terminem płatności 14 dni od daty jej doręczenia, a Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę w tym terminie.

§12

[Dane kontaktowe]

1. Dla zapewnienia prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy Strony wyznaczają swoich przedstawicieli – Koordynatorów umowy, którzy będą odpowiedzialni za kontakty między Stronami:
 - a. ze strony Wykonawcy:
....., tel.,, e-mail:
 - b. ze strony Zamawiającego:
- Anna Stec, a.stec@invest-park.com.pl, 74 664 91 59
2. Strony postanawiają, iż wiodącym sposobem kontaktu w sprawach bieżących, związanych z realizacją Przedmiotu Umowy będą wiadomości e-mail lub kontakt telefoniczny. W wypadku przeprowadzenia rozmowy telefonicznej, Strony zobowiązane są do potwierdzenia jej treści drogą e-mail.
3. Zmiana Koordynatora Umowy ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej ze Stron i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi nowego przedstawiciela, bez konieczności zmiany Umowy.

§13

[Postanowienia końcowe]

1. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie znajdą przepisy powszechnie obowiązujące, w tym przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące umowy o świadczenie usług i umowy zlecenia.
3. Właściwy do rozpoznawania sporów wynikających w związku z wykonywaniem Umowy jest Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, wg prawa polskiego.
4. Zmiany, rozwiązanie za porozumieniem i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.
5. Umowa została podpisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwóch dla Zamawiającego oraz jednym dla Wykonawcy.

Załącznik nr 8 do SIWP – Informacja w związku z RODO

Informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu.
2. Dane kontaktowe administratora:
WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, tel. [+48 74 664 91 64](tel:+48746649164), e-mail: invest@invest-park.com.pl.
3. Podane dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia przetargu na świadczenie usług dotyczących pozyskiwania dofinansowania z Funduszy UE, w zakresie analizowania dostępności środków unijnych dla WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. oraz przygotowywania i składania kompletnych wniosków aplikacyjnych oraz realizacji związanej z nim umowy.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych, jest konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/45/WE).
5. Odbiorcą danych osobowych są pracownicy, współpracownicy i podmioty przetwarzające je na zlecenie Administratora. W zależności od przebiegu przetargu oraz realizacji umowy podane dane mogą ponadto być przekazane właściwym organom władzy publicznej, w szczególności sądom. Odbiorcą są organy lub podmioty publiczne uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądy, organy ścigania lub instytucje państwowe, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
6. Administrator nie ma zamiaru przekazywania podanych danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Okres przetwarzania podanych danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który będą przechowywane dane osobowe jest obliczany w oparciu o następujące kryteria: czasu obowiązywania umowy, przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas, okres, który jest niezbędny do obrony interesów Administratora.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora: dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także do przenoszenia danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych.