



Wałbrzych, 15.04.2020 r.

Odpowiedzi

W nawiązaniu do przesłanych drogą elektroniczną pytań, dotyczących przetargu na wybór wykonawcy w systemie zaprojektuj i wybuduj „Budowa systemu odwodnienia terenu o łącznej powierzchni ok. 20 ha położonego we Wrześni, obręb Chocicza Mała, zlokalizowanego na obszarze objętym granicami WSSE „INVEST-PARK” Podstrefa Września” opublikowanego na stronie internetowej Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” sp. z o. o., w dniu 25.03.2020 r., udzielamy odpowiedzi jak niżej:

1. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie stwierdzono, iż udostępniona przez Zamawiającego koncepcja wykonania odwodnienia terenu uniemożliwia skutecznego grawitacyjnego odprowadzenia wód deszczowych. Prosimy o aktualizację przedmiaru robót o pozycję dot. budowy przepompowni.

Odp. W ocenie autora koncepcji należy dążyć do grawitacyjnego odprowadzania wód opadowych do odbiornika. Jeżeli jednak okaże się to niemożliwe należy zastosować pompownię. Oferent powinien wziąć jej wykonanie pod uwagę i wkalkulować w koszt Zamówienia.

2. Po przeprowadzeniu wstępnych badań geotechnicznych w przewidywanej lokalizacji zbiornika retencyjnego stwierdzono wystąpienie gruntów słabonośnych i nienośnych co spowoduje osiadanie zbiornika. Prosimy o informację czy w udostępnionym przedmiarze robót należy ująć wymianę gruntu bądź dodatkowe wzmocnienie podłoża (jeśli tak to w jakiej ilości)?

Odp. Oferent powinien wziąć pod uwagę zmienność rozwiązań i uwzględnić wymianę gruntu bądź dodatkowe wzmocnienie podłoża przy składaniu oferty. Projektant w projekcie budowlanym i wykonawczym powinien określić czy jest niezbędna wymiana gruntu. Na obecnym etapie nie możemy określić ani ilości ani konkretnych rozwiązań gdyż to powinno się odbyć na etapie PB i PW.

3. Z uwagi na wystąpienie gruntów słabonośnych i nienośnych w miejscu planowanego zbiornika retencyjnego, prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenie dna, skarp i zjazdu należy wykonać z płyt ażurowych o wymiarach 60x40x8cm.

Odp. Szczegółowe rozwiązania techniczne zbiornika należy ustalić na etapie projektu budowlano-wykonawczego na podstawie uzyskanych pomiarów w terenie, dostępności terenu, i warunków gruntowo-wodnych a także otrzymanych warunków technicznych na odprowadzania wód opadowych do odbiornika. Rozwiązania umocnienia dna i skarp zbiornika oraz zjazdu należy dostosować do warunków terenowo-gruntowych uwzględniając długość gwarancji oraz wkalkulować je w cenę.

4. Prosimy o udostępnienie w materiałach przetargowych załącznika nr 3 do umowy tj. harmonogramu robót.

Odp. W przygotowaniu załącznika nr 3 tj. Harmonogramu rzeczowo-finansowego oferenci mają pewną dowolność formy. Na etapie I tj. składania ofert proszeni są o przygotowanie ogólnego harmonogramu rzeczowo-finansowego zawierającego terminy dla zdarzeń wymienionych w pkt. 1.5. SIWZ'u.

Oferenci zakwalifikowani do etapu II tj. negocjacji proszeni są o uszczegółowienie powyższego harmonogramu zgodnie z 10.1.f. SIWZ'u tak, aby widoczny był zaplanowany postęp prac w odniesieniu do procentowego ich udziału w ogólnej wartości Zamówienia, co pozwoli przewidzieć płatności częściowe.