



**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI WE WROCŁAWIU
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE**

WR.ZUZ.5.4210.76.2022.IKo

DECYZJA

Na podstawie art. 14 ust. 4, art. 16 pkt 65, art. 35 ust. 3 pkt 7, art. 389 pkt 1 i 6, art. 393 ust. 4, art. 396, art. 397 ust. 1 i 3 pkt 2, art. 400 ust. 1, 4, 6, 7, 8, art. 403 ust. 1 i 2, pkt 2 i 12, art. 403 ust. 3, art. 407 ust. 1 i 2, art. 408 oraz art. 409 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm./, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm./ oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu oczyszczonych wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych /Dz. U. z 2019 r., poz. 1311/, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez spółkę Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Antoniego Plamitzer, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie urządzeń wodnych tj.:
 - wykonanie dwóch zbiorników retencyjno-rozsączających (KD1, KD2) na działce nr 571/26 ob. Rataje, gm. Brzeg,
 - przebudowy rowu drogowego polegającej na wykonaniu odcinkowego zarurowania przepustem o średnicy 500 mm na dz. nr 422/2 ob. Zielęcice, gm. Skarbimierz i dz. nr 35, 571/25 ob. Rataje, gm. Brzeg,
 - przebudowy rowu drogowego polegającej na pogłębieniu i wyprofilowaniu dna oraz skarp na dz. nr 35, 571/25 ob. Rataje, gm. Brzeg oraz dz. nr 422/2 ob. Zielęcice, gm. Skarbimierz.
2. usługę wodną w zakresie odprowadzania oczyszczonych wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonej tj. projektowanych jezdni i chodników do projektowanych zbiorników retencyjno-rozsączających (KD1, KD2) zlokalizowanych na działce 571/26, ob. Rataje, gm. Brzeg.

o r z e k a m:

- I. Wydaję na rzecz spółki Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych, tj. dwóch zbiorników retencyjno-rozsączających (KD1, KD2), zlokalizowanych na działce nr 571/26 ob. Rataje, gm. Brzeg, o następujących parametrach:

Lokalizacja zbiornika retencyjno-rozsączającego	Wymiary zbiornika (długość montażowa, szerokość montażowa, wysokość) [m]	Wymiary jednej komory (długość, szerokość, wysokość) [m]	Łączna ilość komór [szt.]	Pojemność netto/użytkowa [m ³]	Rzędna poziomu wód gruntowych [m n.p.m.]	Rzędna posadowienia dna zbiornika [m n.p.m.]	Współrzędne geodezyjne PL-ETRF2000
Zbiornik KD1: dz. nr 571/26 obręb Rataje, gmina Brzeg	4,20 37,29 0,76	2,17 1,3 0,76	51	89,5	145,52	146,68	X:5636927.93 Y:6459455.77 X:5636927.92 Y:6459459.97 X:5636965.22 Y:6459456.07 X:5636965.20 Y:6459460.27
Zbiornik KD2: dz. nr 571/26 obręb Rataje gmina Brzeg	4,20 50,31 0,76	2,17 1,3 0,76	69	119	146,56	147,83	X:5636650.73 Y:6459428.07 X:5636650.28 Y:6459432.24 X:5636700.77 Y:6459433.26 X:5636700.33 Y:6459437.44

- II. Wydaję na rzecz spółki Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego w zakresie przebudowy rowu drogowego polegającej na wykonaniu odcinkowego zarurowania przepustem o średnicy 500 mm na dz. nr 422/2 ob. Zielęcice, gm. Skarbimierz, i dz. nr 35, 571/25 ob. Rataje, gm. Brzeg o następujących parametrach:
- średnica rury: 500 mm,
 - długość przepustu: 72 m,
 - rzędna dna na wlocie przepustu: 147,23 m n.p.m.,
 - rzędna dna na wylocie przepustu: 146,98 m n.p.m.,
 - materiał: tworzywo sztuczne
 - współrzędne geodezyjne w układzie PL-ETRF2000 (strefa 6) dla wlotu zarurowania:
X: 5636988.38 Y: 6459438.88,
 - współrzędne geodezyjne w układzie PL-ETRF2000 (strefa 6) dla wylotu zarurowania:
X: 5636986.32 Y: 6459510.85.

Umocnienie: skarpy rowu przydrożnego oraz skarpy zjazdów umocnić kostką kamienną granitową

10x10 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 10 cm. Umocnienie skarp wykonać na długości 1,0 m powyżej wlotu i poniżej wylotu przepustu. Górna część skarp z humusowaniem grubości 10 cm i obsianiem trawą.

- III. Wydaję na rzecz spółki Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego w zakresie przebudowy rowu drogowego polegającej na pogłębieniu i wyprofilowaniu dna oraz skarpy na dz. nr 35, 571/25 ob. Rataje, gm. Brzeg oraz dz. nr 422/2 ob. Zielęcice, gm. Skarbimierz, o następujących parametrach:

Odcinek I przed projektowanym przepustem na odcinku drogi powiatowej od km 7+497,7 do km 7+509,7 o następujących parametrach;

- długość – 12,0 m,
- szerokość dna - 0,40 m,
- głębokość - 0,5-1,07 m,
- projektowany spadek dna 2,3%,
- nachylenie skarp 1:1,1 – 1:1,25,
- rzędna początku rowu (istniejący stan rowu) - 147,60 m n.p.m.,
- rzędna końca rowu (wlot do przepustu) - 147,33 m n.p.m.,
- współrzędne geodezyjne w układzie PL-ETRF2000 (strefa 6) dla początku przebudowanego odcinka rowu: X: 5636988.78 Y: 6459425.88,
- współrzędne geodezyjne w układzie PL-ETRF2000 (strefa 6) dla końca przebudowanego odcinka rowu: X: 5636988.40 Y: 6459437.88.

Odcinek II za projektowanym przepustem na odcinku drogi powiatowej od km 7+581,7 do km 7+731,7 o następujących parametrach;

- długość – 150,0 m,
- szerokość dna - 0,40 m,
- głębokość - 1,20-0,90 m,
- projektowany spadek dna 2,3%,
- nachylenie skarp 1:1,1 – 1:1,25,
- rzędna początku rowu (wylot z przepustu) – 147,08 m n.p.m.,
- rzędna końca rowu (istniejący stan rowu) – 146,92 m n.p.m.,
- współrzędne geodezyjne w układzie PL-ETRF2000 (strefa 6) dla początku przebudowanego odcinka rowu: X: 5636986.29 Y: 6459511.85,
- współrzędne geodezyjne w układzie PL-ETRF2000 (strefa 6) dla końca przebudowanego odcinka rowu: X: 5636966.70 Y: 6459665.30.

- IV. Wydaję na rzecz spółki Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną w zakresie odprowadzania oczyszczonych wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonej tj. projektowanych jezdni i chodników do projektowanych zbiorników retencyjno-rozsączających (KD1, KD2) zlokalizowanych na działce 571/26, ob. Rataje, gm. Brzeg, w ilości:

Odbiornik/ nr działki	Powierzchnia rzeczywista zlewni	Powierzchnia zredukowana zlewni	Maksymalna ilość wód	Średnia roczna ilość wód
	$F_R [m^2]$ i [ha]	$F_Z [m^2]$ i [ha]	$Q_{max} [m^3/s]$	$Q_{srr} [m^3/rok]$
Zbiornik KD1: dz. nr 571/26, obręb Rataje, gmina Brzeg	4753 (0,4753)	4040 (0,4040)	0,06411	2626,00
Zbiornik KD2: dz. nr 571/26, obręb Rataje, gmina Brzeg	6333 (0,6333)	5383 (0,5383)	0,08543	3498,95
Uwaga: wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzeniem do odbiornika oczyszczane będą za pomocą separatora koalescencyjnego substancji ropopochodnych zintegrowany z by-pasem oraz z osadnikiem zawieszin mineralnych ($V_{os} = 1 m^3$ i $V_{os} = 1,5 m^3$) o przepustowości nominalnej $Q_{nom} = 10,0 l/s$ i $Q_{nom} = 15,0 l/s$.				

o składzie określonym w studzienie przed układem rozsączania:

- zawiesiny ogólne $\leq 100 mg/dm^3$,
- węglowodory ropopochodne $\leq 15 mg/dm^3$.

- V. W związku z wydanym pozwoleniem, o którym mowa w pkt I, II, III i IV niniejszej decyzji, ustala się następujące obowiązki:
1. Realizacja inwestycji zgodnie z projektem i warunkami uzgodnień, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
 2. Wykonywania co najmniej dwa razy w roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń do podczyszczania i odprowadzania wód opadowych, eksploatacja powinna być zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń podczyszczających oraz urządzeń do rozsączania i retencjonowania, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji.
 3. Powiadomienie zainteresowanych stron o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót z 14-dniowym wyprzedzeniem.
 4. Uporządkowania terenu w obrębie prowadzonych prac w terminie 14 dni po zakończeniu robót.
 5. Utrzymywanie w należytym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji wybudowanych urządzeń wodnych.
 6. Usunięcie na własny koszt wszelkich szkód wyrządzonych osobom trzecim, wynikłych podczas wykonywania robót.
 7. Zaspokojenie ewentualnych pretensji odszkodowawczych związanych z udzielonym pozwoleniem.
- VI. Pozwolenie, o którym mowa w pkt. IV. niniejszej decyzji zostaje wydane na czas oznaczony, tj. **do 17 maja 2052 r**
- VII. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie Prawa wodnego z 2017 r. od dnia 1 stycznia 2018 r. na podstawie art. 397 ust. 1 organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych są właściwe organy Wód Polskich. Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1, niewymienionych w pkt. 1 lit. a, c i d.

W związku z powyższym wniosek złożony przez spółkę Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie urządzeń wodnych tj.:

- wykonanie dwóch zbiorników retencyjno-rozsączających (KD1, KD2) na działce nr 571/26 ob. Rataje, gm. Brzeg,
- przebudowy rowu drogowego polegającej na wykonaniu odcinkowego zarurowania przepustem o średnicy 500 mm na dz. nr 422/2 ob. Zielęcice, gm. Skarbimierz i dz. nr 35, 571/25 ob. Rataje, gm. Brzeg,
- przebudowy rowu drogowego polegającej na pogłębieniu i wyprofilowaniu dna oraz skarp na dz. nr 35, 571/25 ob. Rataje, gm. Brzeg oraz dz. nr 422/2 ob. Zielęcice, gm. Skarbimierz.

2. usługę wodną w zakresie odprowadzania wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonej tj. projektowanych jezdni i chodników do projektowanych zbiorników retencyjno-rozsączających (KD1, KD2) zlokalizowanych na działce 571/26, ob. Rataje, gm. Brzeg; został rozpatrzony przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego PGW Wody Polskie.

Do wniosku załączono operat wodnoprawny wykonany w lutym 2022 r., wraz z dowodem uiszczenia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego, dowodem uiszczenia opłaty skarbowej za przedłożenie dokumentu pełnomocnictwa oraz oryginał pełnomocnictwa, jak również uproszczone wypisy z rejestru gruntów oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W toku postępowania pełnomocnik składał wyjaśnienia i uzupełnienia do wniosku.

Do wniosku dołączono decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 16 stycznia 2018 r. znak WOŚ.4260.51.2017.IM.6, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na pn. „Uzbrojeniu terenów inwestycyjnych przy ul. Małujowickiej w Brzegu”.

W oparciu o dołączone do wniosku dokumenty, ustalono co następuje.

Wody deszczowe lub roztopowe będą odprowadzane wyłącznie z powierzchni utwardzonej projektowanych jezdni i chodników, zlokalizowanych w granicach wydzielonego istniejącego pasa drogowego do gruntu z wykorzystaniem komorowego systemu retencyjno-rozsączającego. Wykonane zostanie urządzenie wodne tj. dwa zbiorniki retencyjno-rozsączających (KD1, KD2), które z uwagi na niewielką pojemność, a tym samym wymiary geometryczne, zlokalizowano w granicach pasa drogowego bezpośrednio pod jezdnią. Około 2,5 m od czoła komór zabudowana będzie studzienka rozpyłkowa, rozdzielająca wody deszczowe do projektowanych rzędów komór. Każdy układ dwóch kolektorów deszczowych (KD1 i KD2) przed wlotem do studzienki rozdzielającej, wyposażony będzie w separator koalescencyjny substancji ropopochodnych z by-passem zintegrowany z osadnikiem zawieszin. Jednocześnie na działkach dz. nr 422/2 ob. Zielęcice, gm. Skarbimierz

i dz. nr 35, 571/25 ob. Rataje, gm. Brzeg, przewidziano wykonanie urządzenia wodnego tj. przebudowy rowu drogowego polegającej na wykonaniu odcinkowego zarurowania przepustem o średnicy 500 mm. Poniżej i powyżej tego zarurowania przewidziano wykonanie urządzenia wodnego tj. odcinkową przebudowę rowu polegającą na pogłębieniu i wyprofilowaniu dna oraz skarp na długości 12 m i 150 m.

Na usługi wodne i wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne (art. 16 pkt. 65, art. 35 ust. 3 pkt. 7, art. 389 pkt. 1 i 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm./). W myśl art. 16 pkt. 65 ustawy Prawo wodne z 2017 r. poprzez urządzenia wodne rozumie się urządzenia służące kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich. Usługą wodną zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt. 7 jest odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast. Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt. 4 Prawo wodne z 2017 r. przepisy dotyczące wykonania urządzeń wodnych – stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.

Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych /Dz. U. z 2019 r., poz. 1311/ wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej: terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha, mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

Ponieważ przedmiotowa sprawa dotyczy odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z powierzchni utwardzonej projektowanych jezdni i chodników z terenów miasta Brzeg, w pozwoleniu zostały określone parametry ilościowe odprowadzanych wód oraz zawarty warunek o nieprzekraczaniu wartości 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzeniem do odbiornika oczyszczane będą w koalescencyjnym separatorze substancji ropopochodnych z by-pass'em o przepustowości nominalnej $Q_{nom} = 10$ l/s oraz $Q_{nom} = 15$ l/s ze zintegrowaną częścią osadnikową ($V_{os} = 1$ m³ i $V_{os} = 1,5$ m³).

Przepustowość nominalna urządzeń służących do oczyszczania wód opadowych i roztopowych, nie przekracza 300 l/s, korzystający ze środowiska nie ma obowiązku prowadzenia pomiarów jakości wód opadowych i roztopowych, natomiast obowiązany jest do prowadzenia co najmniej dwa razy do roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających /§ 17 ust. 7 Rozporządzenia Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić

przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych/.

Decyzję niniejszą wydano na podstawie formalnych i materialnych przepisów prawa powołanych na wstępie, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, o którym zawiadomiono strony.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu PGW Wody Polskie, w dniu 11.03.2022 r., zawiadomił zainteresowane strony (w trybie art. 61 § 4 K.p.a.) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Stosownie do zawiadomienia, strony miały możliwość zapoznania się z dokumentami dołączonymi do wniosku oraz złożenia wniosków czy zastrzeżeń do prowadzenia postępowania.

Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne z 2017 r. informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Brzeg, w Urzędzie Gminy Skarbimierz oraz Zarządzie Zlewni we Wrocławiu.

W wyznaczonym terminie 7 dni, od dnia publicznego ogłoszenia, strony postępowania nie wniosły żadnych wniosków ani zastrzeżeń do sprawy.

Pozwolenie wodnoprawne określone w niniejszej decyzji, nie narusza postanowień art. 396 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm./, a w szczególności:

1. „Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” zatwierdzonego na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. /Dz. U. z 2016 r., poz. 1967/, zgodnie z którym teren planowanego przedsięwzięcia wchodzi w skład jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP), RW600017133129 o nazwie „Kościelna”, a także w skład jednolitej części wód podziemnych (JCWPd), o nr PLGW6000109.
2. „Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry”, zatwierdzonego na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. /Dz. U. z 2016 r., poz. 1938/. Przedmiotowa inwestycja nie jest położona na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
3. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja, nie znajduje się w obszarze występowania form ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm./.
4. Ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Podstawę techniczną wydania decyzji stanowi „Operat wodnoprawny” opracowany przez Pana Tomasza Abel oraz Pana Michała Lechwackiego z lutego 2022 r.

Dla potrzeb uzyskania wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego, spełnione zostały wymogi formalno-prawne, określone w przepisach ustawy Prawo wodne z 2017 r., tj. w art. 407 ust. 2, a dokumentacja stanowiąca podstawę techniczną wnioskowanego pozwolenia, spełnia wymogi art. 408, art. 409 ust. 1 i 2 ww. ustawy.

Po przeanalizowaniu materiału uzyskanego w postępowaniu wodnoprawnym stwierdzono, że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowego pozwolenia na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Szczegółowe warunki pozwolenia określono zgodnie z przepisami prawa, mając na względzie właściwe wykonanie, utrzymanie i eksploatację urządzeń oraz zapewnienie należytej ochrony wód przed zanieczyszczeniem i zabezpieczenie słuszych interesów stron.

Pozwolenie wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna (art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne z 2017 r.). Przedmiotowe pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną, tj. odprowadzenie do urządzeń wodnych – wód opadowych i roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych, zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne z 2017 r., wydano na wniosek strony na czas oznaczony, tj. do 17 maja 2052 r. Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne z 2017 r. obowiązek ustalenia okresu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego nie dotyczy pozwoleń na wykonanie urządzeń wodnych. Stąd w przedmiotowej decyzji nie określono czasu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej PGW Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu PGW Wody Polskie, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się decyzją ostateczną i prawomocną.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeżeli zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym bądź urządzenia wodne wykonane zostały niezgodnie z warunkami ustalonymi w pozwoleniu wodnoprawnym lub nie są należycie utrzymywane – art. 415 pkt 1 i 2 ustawy Prawo wodne.

Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli uprawniony nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonywanie tych urządzeń stało się ostateczne /art. 414 ust. 1 pkt 3 Prawa wodnego z 2017 r./.

Właściciel urządzenia wodnego zobowiązany jest do zgłoszenia posiadanego urządzenia wodnego Wodom Polskim, w celu wpisania go do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia /art. 331 ust. 3 ustawy Prawa wodnego z 2017 r./.

Decyzja nie stanowi pozwolenia na budowę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2019 r., poz. 1286 ze zm./.



Otrzymują (ZPO):

1. Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych
Za pośrednictwem pełnomocnika Pana Antoni Plamitzer, Pracownia Projektowa „PROTOR”, ul. 700 lecia 15, Węgry,
46-023 Osowiec
2. Powiat Brzeski – Zarząd Powiatu Brzeskiego, ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg

Do wiadomości:

1. WR. ZUZ – a/a
2. WR. ZZI – w/m

Adnotacja dot. opłaty:

Za niniejsze pozwolenie uiszczono opłatę w wysokości:

- 237,87 zł x 2 = 475,74 zł (słownie czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 74/100.) zgodnie z art. 398 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm./;
- 17,00 zł (słownie siedemnaście złotych) zgodnie z częścią IV załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm./

DYREKTOR
Agnieszka Gramiak-Bień