**Załącznik nr 3 do Zaproszenia do składania ofert**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

Projekt umowy przedstawiony przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza musi spełniać warunki wskazane w Zaproszeniu do składania ofert dla postępowania pn. „**Dostawa samochodu osobowego dla WSSE”**. Ponadto projekt umowy musi uwzględniać wszystkie poniższe postanowienia i nie może być z nimi sprzeczny. Umowa przed jej podpisaniem wymaga weryfikacji i zatwierdzenia przez Zamawiającego. Umowa nie może zawierać postanowień określających zakres odpowiedzialności Zamawiającego w sposób odmienny niż określony postanowieniami niniejszego IPU.

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na finansowanie przedmiotu zamówienia poprzez umowę leasingu zawartą przez Zamawiającego z wybranym w wyniku przeprowadzenia odrębnego postępowania Leasingodawcą. Stosownie do treści art. 7091 Kodeksu cywilnego wybrany przez Zamawiającego Leasingodawca zakupi przedmiot umowy od Wykonawcy za cenę określoną w pkt 6 poniżej, a Wykonawca sprzeda przedmiot umowy Leasingodawcy wystawiając fakturę. Powyższe postanowienia nie zmieniają zakresu obowiązków Wykonawcy wobec Zamawiającego określonych w niniejszym IPU, w Zaproszeniu do składania ofert oraz w złożonej przez Wykonawcę ofercie.
2. Wykonawca ponosi ryzyko utraty bądź uszkodzenia przedmiotu zamówienia do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, potwierdzającego prawidłowe wykonanie umowy.
3. Wykonawca gwarantuje, iż najpóźniej w dniu dostawy (oraz następnie aż do momentu podpisania protokołu odbioru) będzie mu przysługiwać prawo własności przedmiotu zamówienia, a nadto, że najpóźniej w tym okresie nie będzie on obciążony żadnym ograniczonym prawem rzeczowym, ani nie będzie przedmiotem żadnego prawa obligacyjnego mogącego wpływać na realizację umowy i na sytuację prawną Leasingodawcy lub Zamawiającego i ich prawa. Wykonawca gwarantuje, że Leasingodawca nabędzie przedmiot zamówienia w stanie wolnym od wszelkich obciążeń i wad prawnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia o jakości zgodnej z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Technicznej stanowiącej Załącznik nr 4 do Zaproszenia do składania ofert i w ofercie Wykonawcy.
5. Własność przedmiotu zamówienia będzie mogła przejść na Leasingodawcę nie wcześniej niż w momencie podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie zamówienia. Przeniesienie własności będzie objęte wynagrodzeniem o którym mowa w pkt 6 poniżej, uiszczonym przez Leasingodawcę, po spełnieniu przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, oraz z umowy między Leasingodawcą a Wykonawcą.
6. Strony ustalają, że wysokość całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu sprzedaży przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w niniejszym IPU oraz w umowie między Leasingodawcą a Wykonawcą wynosi: [.…………………….] PLN netto, powiększonego o należny podatek VAT, to jest łącznie […………………….] PLN brutto (słownie: [………………………….]).
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 6 powyżej, obejmuje i uwzględnia wszelkie koszty związane z kompleksową realizacją przedmiotu zamówienia i umowy między Leasingodawcą a Wykonawcą, w tym w szczególności koszty dostawy, koszty gwarancji, rękojmi. W razie wątpliwości Strony ustalają, że poza wynagrodzeniem, o którym mowa w pkt 6 powyżej, Leasingodawca nie będzie zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek dodatkowych kwot na rzecz Wykonawcy, w tym zwłaszcza kwot związanych z pokryciem poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu zamówienia: wydatków, strat, kosztów, opłat, prowizji, składek ubezpieczeniowych, utraconych zysków, roszczeń, ciężarów, zabezpieczeń lub jakiegokolwiek rodzaju opłat publicznoprawnych, w tym zobowiązań podatkowych i celnych.
8. Płatność za przedmiot zamówienia dokona wskazany przez Zamawiającego Leasingodawca. Podstawą do zapłaty będzie prawidłowo wystawiona na Leasingodawcę faktura VAT.
9. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2022 poz. 893 ze zm.).
10. Faktura VAT, o której mowa w pkt 8 może być wystawiona nie wcześniej niż po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń, w zakresie oceny zgodności przedmiotu zamówienia z ofertą Wykonawcy, wymogami Zaproszenia do składania ofert z załącznikami. Protokół ten będzie stanowił podstawę do zgłoszenia przez Zamawiającego Leasingodawcy, że może on sfinansować zakup przedmiotu zamówienia od Wykonawcy.
11. Termin dostawy przedmiotu zamówienia nastąpi nie później niż do dnia 15.12.2022 r., ale po zawarciu umowy leasingu pomiędzy Zamawiającym a Leasingodawcą, o czym Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę.
12. Wykonawca obejmuje przedmiot dostawy gwarancją na okres […………..].
13. Zamawiający w oparciu o przepis art. 395 § 1 kodeksu cywilnego zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni od dnia jej zawarcia, jeśli w terminie tym nie dojdzie do wyboru Leasingodawcy (finansującego dostawę), lub zostanie unieważnione postępowanie na wybór Leasingodawcy, a także gdy postępowanie to nie zostanie ogłoszone, albo wybrany Leasingodawca uchyli się od zawarcia umowy leasingu, lub nie dopełni innych formalności związanych z zawarciem tejże umowy. Powyższe postanowienia nie wyłączają ani nie ograniczają prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
14. Ewentualne spory wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a jeżeli to nie będzie możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.